

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Handläggare
Ellinor Karlsson
Tel: 0687-16561
E-post: ellinor.karlsson@berg.se

BESLUT OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR NYA FRITIDSHUS BJÖRNRIKE,
VEMDALENS KYRKBY 43:105 M.FL.

Beslut

Kommunen beslutar att ett genomförande av ändringen av detaljplanen för nya fritidshus Björnrike, Vemdalens kyrkby 43:105 m.fl, Härjedalens kommun inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att genomföras parallellt med detaljplaneprocessen. De eventuella konsekvenserna för miljön kommer att framgå av planbeskrivningen.

Ärende

Syftet med ändringen är att möjliggöra att fastigheten som ändringen avser går att dela in i två fastigheter. Planbestämmelserna för området som planändringen avser har setts över och anpassats utifrån gällande lagstiftning. För de områden som inte omfattas av ändringen gäller fortsatt de ursprungliga planbestämmelserna i detaljplanen.

Kommunen har gjort en undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med miljöbalken 6 kap 3§, se bilaga 1. Av undersökningen framgår de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Skäl till beslut

Kommunen ska i samband med planläggning enligt Plan- och bygglagen (2019:900) undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, 5 kap 11§. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, Miljöbalk (1998:808), 6 kap 5, 7§§.

Information

Detta beslut får inte överklagas enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.



Bergs kommun
Bierjen tjelte



**HÄRJEDALENS
KOMMUN**
HERJEDAELIEN TJIELTE

DELEGATIONSBeslut

sida 2(

2)

Datum
2024-02-22

Dnr
MBN 2022-000536

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Ellinor Karlsson
Planingenjör
Miljö- och byggavdelningen

2023-10-31

DatumDnr
MBN 2022-000536

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Ändring av detaljplan för nya fritidshus Björnrike, Vemdalens kyrkby 43:105 m.fl

Härjedalens kommun, Jämtlands län

Plan MBN 2022-000536, standardförfarande

Upprättad 2023-10-31

Undersökningens syfte

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 11 a§ ska kommunen undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Undersökningen ska innebära att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder frågan med länsstyrelsen.

I samband med undersökning och samrådet ska frågan om betydande miljöpåverkan avgöras genom ett särskilt beslut av kommunen.

I det fall kommunen beslutar att ett plangenomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska en miljökonsekvensbeskrivning göras, i annat fall ska konsekvenserna för miljön framgå av planbeskrivningen.

Information om planen

Planens syfte är att genom en ändring av detaljplanen kunna dela in fastigheten Vemdalens kyrkby i två fastigheter.

Planområdet består av ett bebyggt och planlagt område.



2023-10-31

DatumDnr
MBN 2022-000536

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Ändringen av detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen, där området är utpekat som område med detaljplan.

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Nedan redovisar kommunen aspekter som är applicerbara på våra kommuner som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Plan- och bygglagen, PBL 2010:900 anger att om en detaljplan möjliggör några av nedanstående åtgärder ska hänsyn även tas till:

- verksamhetens eller åtgärdens utmärkande egenskaper,
- verksamhetens eller åtgärdens lokalisering, och
- de möjliga miljöeffekternas typ och utmärkande egenskaper.

Planeras för	Ja/Nej
ett industriområde,	Nej
ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt,	Nej
en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar,	Nej
en hamn för fritidsbåtar,	Nej
ett hotellkomplex eller en fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse,	Nej
en campingplats,	Nej
en nöjespark,	Nej
en djurpark,	Nej

Riksintressen och områdesskydd

Kommer planen att beröra	Ja/Nej
Rörligt friluftsliv 4 kap. 2§	Nej
Obrutet fjäll 4 kap. 5§	Nej
Skyddade vattendrag 4 kap. §6	Nej
Natura 2000-områden 4 kap 8§	Nej
Rennäring 3 kap. 5§	Nej
Friluftsliv 3 kap. 6§	Nej
Naturvård 3 kap. 6§	Nej
Kulturmiljövård 3 kap. 6§	Nej
Energiproduktion 3 kap 8§	Nej
Kommunikationer 3 kap 8§	Nej
Totalförsvaret 3 kap 9§	Nej
Strandskyddat område	Nej
Naturresevat	Nej
Vattenskyddsområde	Nej
Biotopsskyddade områden	Nej

2023-10-31

DatumDnr
MBN 2022-000536

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Planförslagets bedömda påverkan

Naturmiljö	Ja/Nej
Berörs utpekade naturvärden?	Nej
Finns det kända skyddade arter?	Nej
Kulturmiljö	
Berörs fornlämningar?	Nej
Berörs kulturhistoriskt värdefull miljö?	Nej
Landskapsbild	
Kan planförslaget innebära en omfattande påverkan landskapsbilden?	Nej
Rekreation och rörligt friluftsliv	
Påverkar planförslaget utpekade rekreatiomsområden?	Nej
Vatten	
Finns det risk för påverkan på sjöar eller vattendrag	Nej
Finns det risk för påverkan på grundvattnet?	Nej
Areella näringar	
Påverkas jordbruksmark, skogsbruk, eller djurhållning?	Nej
Djurhållning	
Kan projektet innebära risk för lukt från djurhållning?	Nej
Kan projektet innebära risk att utsättas för allergener från djurhållning?	Nej

Effekter på hälsa och säkerhet

Hälsa och säkerhet	Ja/Nej
Buller och vibrationer	Nej
Risk (farligt gods, miljöfarlig verksamhet)	Nej
Ljus	Nej
Strålning (radon, eller elektromagnetisk strålning)	Nej
Lukt	Nej
Finns risk för ras, skred eller erosion?	Nej
Finns risk för att planområdet översvämmas? Kan ändrad markanvändning göra att andra områden översvämmas?	Nej
Förekomst av markföroreningar	Nej
Trafiksäkerhetsfrågor	Nej

Påverkan på miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer (MKN)	Ja/Nej
Påverkas MKN för Luft	Nej
Påverkas MKN för Vatten (yt- och grundvattenförekomster)	Nej

2023-10-31

DatumDnr
MBN 2022-000536

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Sammanvägd bedömning

Kommunen bedömer baserat på genomförd undersökning att ett plangenomförande ej kan antas innebära betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att genomföras parallellt med detaljplanprocessen. Konsekvenserna för miljön kommer att framgå av planbeskrivningen.

Dokumentet är sammanställt av:
Planingenjör Katrina Ekelund

Miljö- och byggavdelningen
Berg och Härjedalens kommun